

Tiiviste olennaisista tapahtumista **Kasvun ja ympäristön toimialueella:**

TEKNINEN LAUTAKUNTA

Olennaiset tapahtumat lautakunnassa:

Tekninen lautakunta kokoontui neljä kertaa tammi-huhtikuun aikana ja käsitteli 56 asiaa. Monio-kouluhankkeen kilpailutuksesta annettiin lautakunnan jäsenille tilannekatsaus maaliskuussa. Huhtikuussa sovittiin, että syksyllä järjestetään lautakunnan jäsenille seminaari hankintojen kilpailutuksista. Talonrakennuksen ja kunnallistekniikan työohjelmat vuodelle 2019 lautakunta hyväksyi tammikuussa ja vuoden 2018 toimintakertomuksen lautakunta hyväksyi helmikuussa.

Lautakunta on hyväksynyt katusuunnitelmat yhdestä kohteesta ja kaksi puistosuunnitelmaa sekä yhden liikenneturvallisuushankkeen. Kunnan kiinteistöjen sisäilmaongelmien vuoksi kahdelle koulukiinteistön osalta lautakunta hyväksyi väistötilahankinnat. Riihikallion koulun strateginen kehittämissuunnitelma hyväksyttiin samoin kuin Martta Wendelin päiväkodin hankesuunnitelma. Aloitteita lautakunta käsitteli seitsemän kappaletta.

Lautakunnan alaisten yksiköiden investoinnit ovat olleet tammi-huhtikuussa 2,3 M€, josta tilakeskuksen osuus on ollut 0,9 M€ ja yhdyskuntatekniikan 1,4 M€. Hankintapäätöksiä lautakunta teki samalla ajanjaksolla 13,1 M€:n edestä.

Yhdyskuntatekniikka

Olennaiset tapahtumat palvelualueella:

Kunnallistekniikan suunnittelussa pääpaino on ollut Rykmentinpuiston asemakaava-alueiden (3 kpl) ja Lahelanpelto II -alueen suunnittelussa ja rakentamisen aikaisessa suunnitelmien muutostöissä. Ison työpanoksen on vienyt asuntomessujen aikaisen infran suunnittelu sekä liitoslupalausunnot messualueen rakennuskohteisiin. Rakentamissuunnittelun lisäksi kunnallistekniikan suunnittelu on avustanut kuntasuunnittelua Sulan, Focuksen, Urheilukeskuksen, Hyrylän keskustan, Rykmentinpuisto III:n ja Pähkinämäentien kaavas suunnittelussa. Yhteensä suunnittelutyön alla on 26 kohdetta/aluetta. Kiivas kaavoitus, suunnittelu ja rakentaminen on työllistänyt mittaus- ja pohjatutkimusyksikköä runsaasti. Kunnallistekniikan suunnittelusta irtisanoutui yksi suunnitteluinsinööri ja yksi kartoittaja. Rekrytoinnit uusien löytämiseksi on aloitettu.

Kunnallistekniikan rakentamisyksikön merkittävimpiä käynnissä olevia investointikohteita ovat Puustellinmetsä ja alueelle johtavat kadut Monion ja Rykmentinpuiston keskustan kaava-alueilta. Lisäksi on rakennettu kunnallistekniikkaa Lahelanpelto II:n alueelle. Suurin yksittäinen käynnissä ole työmaa on Koskenmäen-Vaunukankaan liittymien saneeraus. Alkamassa olevia kohteita ovat Lahelanpelto II:n kunnallistekniikan 2. vaihe, Urheilupuiston P-alue, Riihikallion kiertoliittymä sekä vuoden 2019 päällystystyöt. Rakentamisyksiköstä on irtisanoutunut vastaava mestari. Rekrytoinnit uuden löytämiseksi on aloitettu.

Poikkeuksellinen talvi on aiheuttanut keskimääräiseen talveen verrattuna kaksinkertaisen määrän työlähtöjä sekä lumenajotarvetta, mikä on aiheuttanut talvityökustannusten merkittä-

vää nousua. Edelliseen vuoteen verrattuna talvityökustannukset ovat olleet noin 350 000 euroa suuremmat. Kunnossapitoyksikkö on kilpailuttanut Jokelan alueurakan vuosille 2019-2023 ja katuvalaistuksen kunnossapitopalvelut vuosille 2019-2022. Kellokosken talvitöiden urakan kilpailutus on käynnistymässä. Katuvalojen saneerausurakka on markkinaoikeuden käsitellyssä. Katurekisteri on otettu koekäyttöön ja sitä kehitetään edelleen. Varikon siivoustyössä on siirrytty ostopalvelujen käyttöön siivoajan irtisanoutumisen jälkeen. Koneenkuljettaja/asentaja jäi eläkkeelle ja hänen paikalleen ollaan hakemassa uutta henkilöä.

Viheralueet on kilpailuttanut kaksi kunnossapitoaluetta Etelä-Tuusulassa ja raivannut puistometsiä pääteiden varresta. Puustellinmetsän puiston esirakentaminen on saatu päätökseen ja kohteen loppurakentaminen messualueen osalta on kilpailutettu. Fjällbon puistossa on avattu järvinäkymiä puistosuunnitelman mukaisesti. Fjällbon puiston laiturirakennelmasta järjestettiin yhteistyössä kaavoituksen kanssa arkkitehtikilpailu kutsukilpailuna. Roinilaan on rakennettu koirapuisto ja Riihikallion koirapuiston rakentaminen on alkamassa. Suunnittelukohteista merkittävimmät ovat Kaukjärvenpuisto, esteetön pitkospuureitistö Tuusulanjärven eteläosaan ja Joki-laaksonpuisto. Lautakunnassa on hyväksytty kaksi puistosuunnitelmaa Lahelanpelto II:n asemakaava-alueelle. Tuusulanjärven ja -joen virkistyskäytön kehittäminen -hankkeen vetäjä irtisanoutui ja hänen tilalleen ollaan etsimässä uutta henkilöä.

HSL-yhteistoiminnan kehittäminen on työllistänyt voimakkaasti joukkoliikenneyksikköä mm. Hyrylän HSL-infopisteen, lippujenmyynnin, linjasto- ja aikataulusuunnittelun sekä pysäkki-infaraan liittyvän valmistelutyön muodossa. Sampo -liikenteen liikennöitsijä vaihtui uuden hankinnan myötä palvelun viimeiseksi 8 kuukauden liikennöintikaudeksi vuoden 2019 alusta. Samalla palvelun virallinen nimi muuttui HSL-kutsulinja 979:ksi. Pysäköinninvalvonnan aloituksen valmistelu on edelleen käynnissä.

Tilapalvelut

Olennaiset tapahtumat palvelualueella:

Olennaiset tapahtumat tammi-huhtikuu 2019

Palveluverkkosuunnitelma on valmistunut yhteistyössä Sivistyksen kanssa. Tämä mahdollistaa myös keskipitkän ja pitkän aikavälin investointiohjelman. Kirkonkylän koululla on väistötilat. Kellokosken koulukeskus ja lähiliikuntapaikka on valmistunut. Jokelan uuden paloaseman tarveselvitys on laadittu yhdessä Maankäytön kanssa. Prijuutin hanke on edennyt, kunnostustyöt on käynnistetty.

Monion arkkitehtikilpailun voittaneen ehdotuksen kehittämisjakso on päätetty. Hanke viedään päätettäväksi kesäkuun valtuustoon, toteutusmuodoksi esitetään elinkaarimallia. Tämä on ensimmäinen kerta, kun Tuusulassa esitetään elinkaarimallin käyttöä sekä koko Suomen tasolla ensimmäinen kerta kun elinkaarimalli yhdistetään yleiseen arkkitehtuurikilpailuun